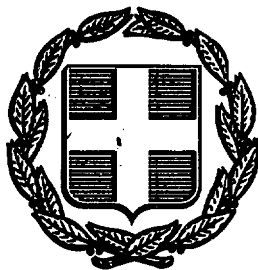


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
208

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1675

Κύρωση της από 4.10.1986 υποσχετικής σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Κοινωφελούς Ιδρύματος «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» για τη σύσταση δωρεάς Καρδιοχειρουργικού Κέντρου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

'Αρθρο πρώτο.

Κυρώνεται η από τέσσερις Οκτωβρίου χίλια εννιακόσια ογδόντα έξι (4.10.1986) υποσχετική σύμβαση μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Κοινωφελούς Ιδρύματος που εδρεύει στο VADUZ του LIECHTENSTEIN με την επωνυμία Κοινωφελές 'Ιδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION) για την υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου σύσταση δωρεάς ενός καρδιοχειρουργικού κέντρου, δύναμης 110 κλινών, το οποίο θα ανεγείρει και εξοπλίσει με δαπάνες του το Κοινωφελές 'Ιδρυμα «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» επί ενός οικοπέδου που καταλαμβάνει ολόκληρο το με αριθμό 327 οικοδομικό τετράγωνο του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δήμου Καλλιθέας Αττικής που περιβάλλεται από τη Λεωφόρο Συγγρού και τις οδούς Δοϊράνης, Λυσικράτους και Ταγματάρχου Πλέσσα, της οποίας το κείμενο έχει ως ακολούθως:

«Αριθμός: 6476

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΥΜΦΩΝΟ ΔΩΡΕΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα στις τέσσερις (4) Οκτωβρίου του χίλια εννιακόσια ογδόντα έξι (1986), ημέρα Σάββατο και στο μέγαρο που βρίσκεται στην οδό Αριστοτέλους αριθ. 17 όπου στεγάζεται το Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας, όπου κληθήκαμε και ήλθαμε για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, ενώπιόν μου της συμβολαιογράφου και κατοίκου Πειραιά ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ ΧΡΙΣΤΟΥ ΠΕΤΡΟΧΕΙΛΟΥ, το γένος Ηλία Παρσέλια, με τη σύμπραξη και της συμβολαιογράφου Πειραιά και κατοίκου Παλ. Ψυχικού ΝΥΜΦΟΔΩΡΑΣ Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ, το γένος Γεωργίου Παρασκευοπούλου, εμφανίστηκαν αφ' ενός το Ελληνικό Δημόσιο νόμιμα εκπροσωπούμενο για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης από : 1) τον Υπουργό Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κ. Γεώργιο ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ του Θεοδώρου και της Φωτεινής, Πολιτικό Μηχανικό, κάτοικο Αθηνών (ΑΔΤ Ν. 247504/1984 Παρ. Ασφ. Χαλανδρίου) και 2) τον Υπουργό Οικονομικών κ. Δημήτριο ΤΣΟΒΟΛΑ του Κωνσταντίνου και της Δήμητρας, δικηγόρο, κάτοικο Αθηνών (ΑΔΤ Θ.795555/1971 Διοίκ. Χωροφυλακής 'Αρτας) και αφ' ετέρου το Κοινωφελές 'Ιδρυμα με την επωνυμία ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ (ALEXANDER S. ONASSIS PUDLIC BENEFIT FOUNDATION) που εδρεύει στο Βαντούζ (VADUZ) του Λιχτενστάιν (LIECHTENSTEIN) και έχει συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με τους νόμους του Πριγκηπάτου του Λιχτενστάιν, όπως αυτό προκύπτει από το γραμμένο στη Γερμανική γλώσσα καταστατικό που είναι καταχωρημένο με αριθ. Η.464/30 στο Μητρώο Εταιρειών του Πριγκηπάτου του Λιχτενστάιν την 12.12.1975 και το οποίο θεωρήθηκε νόμιμα την 22.9.1986 και μεταφράστηκε επίσημα στην Ελληνική γλώσσα, τα οποία, καταστατικό και μετάφραση, προσαρτώνται στο συμβόλαιο αυτό και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης από τους κ.κ.: α) Ιωάννη ΓΕΩΡΓΑΚΗ του Αποστόλου και της Ευφροσύνης, ομότιμο Καθηγητή και Πρέσβυ ε.τ., κάτοικο Αθηνών (Ησιόδου αριθ. 6) (ΑΔΤ Α.047412/31.10.63 Γεν. Ασφ. Αθηνών) και β) Απόστολου ΖΑΜΠΕΛΛΑ του Γεωργίου και της Αικατερίνης, ιδιωτικό υπάλληλο, κάτοικο Π. Ψυχικού (Κοκκώνη αριθ. 14) (ΑΔΤ Η.644078/1964 Ζ' Παρ. Ασφ. Αθηνών) με εντολή και πληρεξουσιότητα που δόθηκε σ' αυτούς με τις εγκύκλιες Αποφάσεις του Δ.Σ. του Ιδρύματος και το από 17.9.1986 Πληρεξούσιο, νόμιμα θεωρημένα και μεταφρασμένα από την Αγγλική, που προσαρτώνται στην παρούσα και ζήτησαν τη σύνταξη του συμβολαίου αυτού με το οποίο συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

'Αρθρο 1.

Ορισμοί.

Οι επόμενοι όροι, που χρησιμοποιούνται στην παρούσα σύμβαση έχουν το εξής περιεχόμενο:

—«Δημόσιο»: το Ελληνικό Δημόσιο, εκπροσωπούμενο από τον Υπουργό Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή/και τον Υπουργό Οικονομικών καθώς και όλες τις αρμόδιες για το έργο Δημόσιες Υπηρεσίες, ανάλογα με την περίπτωση.

—«'Ιδρυμα»: Το Κοινωφελές 'Ιδρυμα, που εδρεύει στο VADUZ του LIECHTENSTEIN με την επωνυμία «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» (ALEXANDER S. ONASSIS PUBLIC BENEFIT FOUNDATION).

—«'Εργο»: Η εκπόνηση της μελέτης κατασκευής και εξοπλισμού καθώς και η κατασκευή και ο εξοπλισμός του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου.

—«Καρδιοχειρουργικό Κέντρο»: Το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο, που περιγράφεται στο 'Αρθρο 7 της Σύμβασης.

—«Σύμβαση»: Η σύμβαση αυτή και όλα τα επισυναπτόμενα σ' αυτή έγγραφα και σχέδια.

—«Ουσιαστική Περαίωση του 'Εργου»: Η κατά κρίση του επιβλέποντος μηχανικού του Ιδρύματος ουσιαστική, κατά τη διεθνή πρακτική για παρόμοια έργα, αποπεράτωση του 'Εργου, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν επουσιώδεις ελλείψεις ή/και κακοτεχνίες που δεν επηρεάζουν τη λειτουργικότητα του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου.

—«Περίοδος Συντηρήσεως του 'Εργου»: Περίοδος δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία κατά την οποία συ-

ντελέστηκε κατά την κρίση του επιβλέποντος μηχανικού του Ιδρύματος η ουσιαστική περαίωση του Έργου.

—«Οριστική Αποπεράτωση του Έργου»: Η ολοκληρωτική εκτέλεση όλων των κατά το άρθρο 9 παρ. 2 της Σύμβασης εργασιών.

Άρθρο 2.

Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης.

Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης είναι:

(α) Η υπό του Ιδρύματος και επί του κατωτέρω στο άρθρο 5 περιγραφομένου ιδιοκτήτου οικοπέδου του ανέγερση και εξοπλισμός, με αποκλειστικά ιδική του δαπάνη, μέριμνα και ευθύνη, του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου.

(β) Η υπό του Ιδρύματος, ευθύς ως αποπερατωθεί η ανέγερση και εξοπλισμός του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου, σύσταση δωρεάς υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου μετά του οικοπέδου του.

(γ) Η υπό του Δημοσίου αποδοχή της με τη Σύμβαση σκοπουμένης δωρεάς, και

(δ) Η υπαγωγή και λειτουργία του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου στο Νόμο 1397/83 για το Εθνικό Σύστημα Υγείας και στο Ν. 1579/85 «ρυθμίσεις για την εφαρμογή και ανάπτυξη του Ε.Σ.Υ.».

Άρθρο 3.

Προσύμφωνο συστάσεως Δωρεάς.

Α. Το Ίδρυμα υπόσχεται και αναλαμβάνει με τη Σύμβαση (και υπό τους όρους και συμφωνίες που διαλαμβάνονται σ' αυτήν) την υποχρέωση:

α) Να εκτελέσει το έργο με αποκλειστικά ιδικές του δαπάνες και χωρίς την προς αυτό καταβολή οποιουδήποτε ανταλλάγματος από μέρους του Δημοσίου, και

β) Να δωρήσει και μεταβιβάσει κατά πλήρη κυριότητα. νομή και κατοχή προς το Δημόσιο το κατωτέρω στο άρθρο 5 περιγραφόμενο ακίνητο με όλα τα συστατικά του μέρη, παρακολουθήματα και προσαυξήματα, καθώς και αυτό τούτο το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο, με όλες τις εν γένει εγκαταστάσεις και τον παντοειδή εξοπλισμό του σε πλήρη λειτουργία.

Β. Το Δημόσιο υπόσχεται και αναλαμβάνει με τη Σύμβαση (και τους όρους και συμφωνίες που διαλαμβάνονται σ' αυτήν) την υποχρέωση να αποδεχθεί τη δωρεά αυτή.

Άρθρο 4.

Υπογραφή οριστικής Σύμβασης.

Το οριστικό (Μεταβιβαστικό της Κυριότητος) συμβόλαιο της σκοπουμένης με τη Σύμβαση δωρεάς καθώς και το πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου με όλες τις εγκαταστάσεις του και τον παντοειδή ξενοδοχειακό και ιατρικό εν γένει εξοπλισμό του, θα υπογραφούν εντός τριάντα (30) ημερών από την ουσιαστική περαίωση του έργου.

2. Μετά την άπρακτο πάροδο της πιο πάνω προθεσμίας των 30 ημερών από την ουσιαστική περαίωση του έργου το επιμελέστερο από τα συμβαλλόμενα μέρη δικαιούται να προσκαλέσει το άλλο, με έγγραφη πρόσκληση επιδιδόμενη με δικαστικό επιμελητή, να προσέλθει για την υπογραφή του οριστικού δωρητηρίου συμβολαίου, όπου δε στη σύμβαση αναφέρεται η έκφραση «υπογραφή οριστικού δωρητηρίου συμβολαίου», νοείται και η ταυτόχρονη με αυτό υπογραφή του πρωτοκόλλου παραδόσεως από μέρους του Ιδρύματος και παραλαβής από μέρους του Δημοσίου του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου. Στην πρόσκληση αυτή θα προσδιορίζεται η ημερομηνία, η ώρα και το όνομα και η διεύθυνση του γραφείου του συμβολαιογράφου, στον οποίο θα υπογραφεί το οριστικό συμβόλαιο. Η ημερομηνία που θα προσδιορίζεται στην πρόσκληση για την υπογραφή του οριστικού συμβολαίου πρέπει να απέχει τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία επιδόσεως της προσκλήσεως. Η ημέρα της επιδόσεως της προσκλήσεως και η προσδιοριζόμενη στην πρόσκληση ημέρα της υπογραφής δεν υπολογίζονται.

3. Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να προσέλθουν για την υπογραφή του οριστικού δωρητηρίου συμβολαίου. Σε περίπτωση δε που δεν προσέλθει προς υπογραφή του οριστικού συμβολαίου οποιοσδήποτε συμβαλλόμενος, παρ' όλην την τήρηση της διαδικασίας της παραγράφου 2 του Άρθρου αυτού, η μη προσέλευση θα αποδεικνύεται από τη σύνταξη σχετικής πράξεως μη εμφανίσεως.

4. Σε περίπτωση μη προσελεύσεως οποιουδήποτε από τους συμβαλλόμενους. σε οποιοδήποτε λόγο και αν οφείλεται η μη προσέλευσή του, εκτός ανωτέρας βίας, ο άλλος, αφού προηγουμένως τηρηθούν όλα όσα προβλέπονται από το νόμο και είναι απαραίτητα για την έγκυρη κατάρτιση του οριστικού δωρητηρίου συμβολαίου, θα έχει το δικαίωμα να υπογράψει το οριστικό δωρητήριο συμβόλαιο και το πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου, παριστάμενος αφενός μεν για τον εαυτό του, αφετέρου δε ως ειδικός πληρεξούσιος του μη εμφανισθέντος συμβαλλομένου, με αυτοσύμβαση, σύμφωνα με το άρθρο 235 του Αστικού Κώδικα και με εντολή και πληρεξουσιότητα που από τώρα και με το παρόν το κάθε ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δίνει στο άλλο και μάλιστα ανέκκλητη, αφού αφορά και γίνεται για το συμφέρον κάθε ενός από τους συμβαλλόμενους και ισχύει για τις περιπτώσεις των άρθρων 223 και 726 του Αστικού Κώδικα. Σε περίπτωση πραγματοποιήσεως της πιο πάνω αυτοσυμβάσεως ο συμβαλλόμενος που δεν προσήλθε για την υπογραφή του οριστικού δωρητηρίου συμβολαίου δηλώνει από τώρα ότι θεωρεί την αυτοσύμβαση αυτή νόμιμη και έγκυρη και ότι έγινε σε εκπλήρωση υποχρεώσεώς του που ανέλαβε με το παρόν προσύμφωνο συμβόλαιο. Ο εμφανιζόμενος προς υπογραφή του οριστικού δωρητηρίου συμβολαίου, καταρτίζοντας την παραπάνω αυτοσύμβαση, στην οποία θα αποδεχτεί και τους όρους του οριστικού συμβολαίου, έχει το δικαίωμα, δυνάμει της αυτής ως ανωτέρω εντολής, να υπογράψει και υποβάλει δήλωση του Ν.Δ. 105/69 σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 820/78 και 1249/82 ή να καταθέσει στο συμβολαιογράφο πιστοποιητικά σύμφωνα με τους παραπάνω νόμους, υπογράφοντας και υποβάλλοντας σχετικές αιτήσεις για την έκδοσή τους. Είναι αυτονόητο, ότι το εμφανιζόμενο προς υπογραφή του οριστικού δωρητηρίου συμβολαίου μέρος διατηρεί το δικαίωμά του να ζητήσει την εκτέλεση της παρούσης Υποσχετικής Συμβάσεως (προσυμφωνίας) κατά τη διαδικασία του Άρθρου 12.

Άρθρο 5.

Περιγραφή Δωρουμένου Ακινήτου.

Το ακίνητο (οικόπεδο), η δωρεά του οποίου προσυμφωνείται με την παρούσα Υποσχετική Σύμβαση και επί του οποίου το Ίδρυμα θα ανεγείρει και εξοπλίσει το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο είναι το ακόλουθο: Μία ενιαία οικοπεδική έκταση που βρίσκεται στην Καλλιθέα Αττικής στη θέση «Παλαιά Περόνια» της περιφερείας του Δήμου Καλλιθέας, παλαιότερα δε της περιφερείας του Δήμου Αθηναίων, μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως, του Δήμου Καλλιθέας, και που καταλαμβάνει ολόκληρο το με αριθμό 327 οικοδομικό τετράγωνο το περιβαλλόμενο από τις οδούς Δοϊράνης (πρώην Αρτέμιδος) — Λυσικράτους — Λεωφόρου Συγγρού και Ταγματάρχου Πλέσσα (πρώην Αγαμέμνονος) και εκτός της κτηματογραφηθείσης περιοχής του Κτηματολογίου τέως Διοικήσεως Πρωτευούσης. Η ενιαία αυτή οικοπεδική έκταση που προήλθε από τη συνένωση στα πράγματα πέντε μικροτέρων οικοπέδων έχει σήμερα επιφάνεια, μετά την κατάργηση της πρασιάς και αφαίρεση τμήματος της δια του Π.Δ. της 5.3.1977 και την αφαίρεση τεσσάρων γωνιαίων ημικυκλικών αποτμήσεων, μέτρα τετραγωνικά επτά χιλιάδες εννιακόσια δέκα τρία και σαράντα τρία (7.913,43). Φαίνεται περιμε-

τρικά στο από 18 Ιουνίου 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονα μηχανικού Κωνσταντίνου Σταμάτη, που έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 15772/1981 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστόλου Νικ. Παρλιάρου, με τα κεφαλαία γράμματα «Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ε.» και συνορεύεται Νοτιοανατολικά επί προσώπου (πλευρά «Ε Ζ») μέτρων ογδόντα επτά και τριάντα έξι εκατοστών (87, 36) με Λεωφόρο Συγγρού. Νότια επί κυρτής πλευράς «Ζ Η Θ» (απότμηση με τον αριθμό 2) με διασταύρωση Λεωφόρου Συγγρού και οδού Λυσικράτους. Νοτιοδυτικά επί προσώπου (πλευρά «Θ Ι») μέτρων εξήντα δύο και ογδόντα εννιά εκατοστών (62,89) με την οδό Λυσικράτους. Δυτικά επί κυρτής πλευράς «Ι Κ Λ» (απότμηση με τον αριθμό 3) με τη διασταύρωση των οδών Λυσικράτους και Δοϊράνης, Βορειοδυτικά επί προσώπου (πλευρά «Λ Μ») μέτρων ενεννήτα δύο και είκοσι ενός εκατοστών (92,21) με την οδό Δοϊράνης, Βόρεια επί κυρτής πλευράς «Μ Ν Ξ» (απότμηση με τον αριθμό 4) με τη διασταύρωση οδού Δοϊράνης και Ταγματάρχου Πλέσσα, Βορειοανατολικά επί προσώπου (πλευρά «Ξ Ο») μέτρων εξήντα δύο και σαράντα οκτώ εκατοστών (62,48) με την οδό Ταγματάρχου Πλέσσα και Ανατολικά επί κυρτής πλευράς «Ο Π Ε» (απότμηση με τον αριθμό 1) με τη διασταύρωση της οδού Ταγματάρχου Πλέσσα και Λεωφόρου Συγγρού.

Άρθρο 6.

Τίτλοι κτήσεως του ακινήτου.

Το παραπάνω στο Άρθρο 5 περιγραφόμενο ακίνητο (οικόπεδο) περιήλθε στην πλήρη και αδιαφιλονίκητη κυριότητα, νομή και κατοχή του Ιδρύματος από μεταβιβάστη προς αυτό από την ανώνυμη εταιρεία που εδρεύει στην Αθήνα με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ Α.Ε.» κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν.Δ. 96/1975 «περί εξαγοράς των μετοχών της Ολυμπιακής Αεροπορίας Α.Ε. παρά του Ελληνικού Δημοσίου και παραλαβής αυτής» και δυνάμει του με αριθμό 15772/1981 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστόλου Ν. Παρλιάρου, το οποίο έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Καλλιθέας στον τόμο ΣΖ και με αριθμό 479.

Άρθρο 7.

Ανέγερση και εξοπλισμός του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου.

1. Το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο που με τη Σύμβαση υπόσχεται και υποχρεούται να ανεγείρει το Ίδρυμα στο δωρηθησόμενο οικόπεδό του με αποκλειστικά ιδική του δαπάνη, μέριμνα και ευθύνη, θα ανεγερθεί σύμφωνα με:

α. Τους όρους της Συμβάσεως.

β. Την επισυναπτόμενη στην παρούσα από Ιουνίου 1984 Γενική Τεχνική Περιγραφή.

γ. Την οριστική αρχιτεκτονική μελέτη, που αποτελείται από τα συνημμένα στην παρούσα:

— Τοπογραφικό Σχέδιο υπ' αριθ. Α.1.
— Σχέδια κατόψεων υπ' αριθ. Α.3α έως 16.
— Σχέδια όψεων υπ' αριθ. Α.17 έως Α.20.
— Σχέδια τομών υπ' αριθ. Α.21 και Α.22.
— Διάγραμμα καλύψεων υπ' αριθ. Α.2.

2. Ο ιατρικός και ξενοδοχειακός εξοπλισμός, με τον οποίο το Ίδρυμα αναδέχεται και αναλαμβάνει την υποχρέωση να εφοδιάσει το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο, αναφέρεται και περιγράφεται στο επισυναπτόμενο στην παρούσα από Σεπτεμβρίου 1986 Τεύχος Ιατρικού και Ξενοδοχειακού εξοπλισμού.

3. Όλα τα έγγραφα και σχέδια, που αναφέρονται στα στοιχεία (β) και (γ) της παραγράφου (1) καθώς και στην παράγραφο (2) αυτού του Άρθρου και που επισυνάπτονται στην παρούσα, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της και ένα ενιαίο με αυτή σύνολο.

4. Το Ίδρυμα διατηρεί το δικαίωμα να αντικαθιστά, κατά την κρίση του, υλικά, εφόδια, μηχανήματα και σκεύη που αναφέρονται στα επισυναπτόμενα έγγραφα με άλλα ίδιας ή παρόμοιας ποιότητας, με γνώμονα είτε την ταχύτερη εκτέλεση του έργου είτε την καλύτερη λειτουργική απόδοσή του, είτε την προτίμηση προϊόντων μερικής ή ολικής ελληνικής παραγωγής. Στην περίπτωση ουσιαστικής αντικαταστάσεως είτε ιατρικών μηχανημάτων είτε μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, το Ίδρυμα θα ενημερώνει σχετικά τον εκάστοτε τεχνικό εκπρόσωπο που θα έχει γνωστοποιήσει το Δημόσιο προς το Ίδρυμα για την παρακολούθηση του έργου.

Άρθρο 8.

Άδειες — Όροι Δομήσεως — Εφαρμογή κειμένων διατάξεων.

1. Η έναρξη ισχύος της παρούσης συμβάσεως επέχει θέση αδείας της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής.

2. Όροι δομήσεως και κτιριοδομικές διατάξεις θα είναι αυτοί που καθορίζονται στα στοιχεία (β), (γ) κλπ. της παραγράφου (1) του Άρθρου 7 έστω και αν παρεκκλίνουν από κάθε διάταξη νόμου, διατάγματος, αποφάσεως, εγκυκλίου κ.λπ.

3. Η ανέγερση και ο εξοπλισμός του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου από το Ίδρυμα είναι, μέχρι του χρόνου της κατά το Άρθρο 4 της συμβάσεως οριστικής υπέρ του Δημοσίου συστάσεως της δωρεάς του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου, έργο ιδιωτικό και επ' αυτού δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 716/1977, του Νόμου 1418/1984 για τα Δημόσια Έργα και όλων των συναφών εκτελεστικών διαταγμάτων και γενικότερα εξαιρείται από την εφαρμογή της όλης νομοθεσίας για την εκτέλεση Δημοσίων Έργων.

4. Μετά από αίτηση του Ιδρύματος, το Δημόσιο θα προβαίνει σ' όλες τις απαραίτητες ενέργειες, θα παρέχει κάθε αναγκαία συνδρομή και θα χορηγεί άδειες, εξουσιοδοτήσεις και εγκρίσεις ή εκδίδει αποφάσεις κλπ. απαραίτητες για την αποπεράτωση του έργου ή θα ενεργεί για τη νόμιμη χορήγηση ή έκδοσή τους, ανάλογα με την περίπτωση. Αν η παρά το νόμο μη χορήγηση ή μη έκδοση οποιασδήποτε άδειας, εξουσιοδότησης κ.λπ. απαραίτητης για την αποπεράτωση του έργου, περιλαμβανομένης κάθε άδειας για την εισαγωγή από το εξωτερικό του παντοειδούς ιατρικού και λοιπού γενικά εξοπλισμού, μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την υποβολή της σχετικής αίτησης του Ιδρύματος, καταστήσει αδύνατη τη συνέχιση των εργασιών εκτέλεσης του όλου έργου ή καθυστερήσει αναγκαστικά την εκ μέρους του Ιδρύματος εκπλήρωση οποιασδήποτε υποχρεώσεώς του που απορρέει από τη Σύμβαση, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Άρθρου 9 παρ. 6.

Άρθρο 9.

Προθεσμίες — Ποινική Ρήτρα.

1. Η ουσιαστική περαίωση του έργου θα συντελεσθεί από μέρους του Ιδρύματος μέσα σε σαράντα πέντε (45) μήνες από τη χρονολογία της δια νόμου κυρώσεως της Συμβάσεως.

2. Κατά την περίοδο συντηρήσεως του έργου το Ίδρυμα θα αποκαταστήσει τις κακοτεχνίες και θα συμπληρώσει τις επουσιώδεις ελλείψεις που τυχόν υπήρχαν κατά την ημερομηνία ενάρξεως της περιόδου συντηρήσεως του έργου ή τυχόν αναφάνηκαν κατά τη διάρκειά της πέρα από τη συνήθη χρήση.

3. Η οριστική αποπεράτωση του έργου θα συντελεσθεί από μέρους του Ιδρύματος μέσα στην περίοδο συντηρήσεως του έργου.

4. Το Ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση όπως μέσα στο πλαίσιο των υπ' αυτού χορηγουμένων υποτροφιών και σύμφωνα με τους όρους του σχετικού προγράμματός του χορη-

γήσει υποτροφίες διετούς διαρκείας για χώρες της Ευρώπης ή τις Η.Π.Α. σε τρεις τεχνικούς, τρεις προϊστάμενες ειδικευμένες νοσοκόμες και ένα συντονιστή που θα υποδείξει το Δημόσιο και που θα αναλάβουν την υποχρέωση να εργασθούν στο Καρδιοχειρουργικό Κέντρο επί μία τουλάχιστον πενταετία.

5. Σε περίπτωση που είτε η ουσιαστική περαίωση του έργου είτε η οριστική αποπεράτωση του έργου καθυστερήσει από αποκλειστική και μόνο υπαιτιότητα του Ιδρύματος πέρα από την πάροδο των αντιστοίχων προθεσμιών που ορίζονται στις παραγράφους 1 και 3 του παρόντος άρθρου, το Δημόσιο δικαιούται να υπογράψει μόνο του το οριστικό συμβόλαιο της δωρεάς του ακινήτου (μετά των επ' αυτού μέχρι του χρόνου εκείνου ανεγερθέντων κτισμάτων) με αυτοσύμβαση, σύμφωνα με το άρθρο 235 του Αστικού Κώδικα (εφαρμοζομένων αναλόγως στην περίπτωση αυτήν των παραγράφων 2, 3 και 4 του άρθρου 4, με εντολή και πληρεξουσιότητα που από τώρα δίνει προς το Δημόσιο το Ίδρυμα, και μάλιστα κατά δήλωση του Ιδρύματος ανέκκλητη, αφού δίνεται για το συμφέρον του πληρεξούσιου Δημοσίου και ισχύει και για τις περιπτώσεις των άρθρων 223 και 726 του Αστικού Κώδικα, οπότε στην περίπτωση πραγματοποίησης της παραπάνω αυτοσύμβασης το Δημόσιο δικαιούται να συνεχίσει την εκτέλεση του Έργου με απευθείας ανάθεση των υπολοίπων εργασιών, συνολικά ή τμηματικά, σε βάρος και για λογαριασμό του Ιδρύματος, το οποίο υποχρεούται να καταβάλλει στο Δημόσιο κάθε ποσό που θα καταβληθεί από το Δημόσιο για την εκτέλεση του έργου.

6. Στην περίπτωση που η υπέρβαση οποιασδήποτε των πιο πάνω προθεσμιών οφείλεται σε περιστατικό ανωτέρας βίας ή σε τυχηρό γεγονός η αντίστοιχη προθεσμία παρατείνεται για χρονικό διάστημα ίσο προς το χρόνο που διήρκεσε ο λόγος που προκάλεσε την αντίστοιχη καθυστέρηση εκτελέσεως του έργου.

7. Αν για την υπέρβαση οποιασδήποτε από τις προθεσμίες που ορίζονται στις παραγράφους 1 και 3 του παρόντος άρθρου ευθύνεται το Δημόσιο, παρατείνεται η προθεσμία κατά χρόνο ανάλογο προς την καθυστέρηση.

8. Απεργία που επηρεάζει άμεσα την εκτέλεση συγκεκριμένων τμημάτων του έργου συνεπάγεται ισόχρονη παράταση των προθεσμιών. Παράταση δεν χωρεί αν πρόκειται για απεργία απασχολουμένου στο έργο προσωπικού λόγω παράβασης της κειμένης εργατικής νομοθεσίας από το Ίδρυμα ή τους εργολάβους του.

9. Σε περίπτωση ανευρέσεως αντικειμένων αρχαιολογικής αξίας στο χώρο στον ή υπό τον οποίο ή επί του οποίου θα εκτελεστεί το έργο, η προθεσμία αποπερατώσεως παρατείνεται για χρονικό διάστημα ίσο προς το χρόνο που θα διαρκέσει η για το λόγο αυτόν αναστολή εκτελέσεως των κατασκευαστικών εργασιών.

10. Αν η καθυστέρηση λόγω ανωτέρας βίας ή τυχηρού γεγονότος παραταθεί πέραν των δέκα οκτώ (18) μηνών συνολικά (διακεκομένων ή μη) το Ίδρυμα διατηρεί το δικαίωμα αζημίως για το ίδιο να υπαναχωρήσει της δωρητηρίας συμβάσεως με μονομερή δήλωσή του που θα επιδώσει στο Δημόσιο.

Άρθρο 10.

Χρησιμοποίηση Ελληνικών Προϊόντων και Ελληνικού Δυναμικού — Αλλοδαπό Προσωπικό.

1. Στο μέτρο του δυνατού και πάντοτε με γνώμονα την καλύτερη από πλευράς τεχνικής αρτιότητας εκτέλεση του Έργου, η Ελληνική συμμετοχή θα είναι όσο το δυνατό μεγαλύτερη σ' όλο το έργο.

Η συμμετοχή αυτή σημαίνει την κατά την απόλυτο κρίση του Ιδρύματος χρησιμοποίηση ελληνικών υλικών και προϊόντων αλλά και την κατά το δυνατό συνεργατία με Έλληνες εργολάβους κατασκευαστές.

2. Το Ίδρυμα και οι εργολάβοι του δικαιούνται να χρησιμοποιήσουν κατά την κρίση τους απαραίτητο για το έργο εναλλασσόμενο αλλοδαπό προσωπικό, του οποίου ο αριθμός κάθε φορά δεν θα υπερβαίνει τους δέκα (10) και του οποίου οι αμοιβές και τα έξοδα διαβίωσης θα καλύπτονται με συνάλλαγμα από ίδια διαθέσιμα στο εξωτερικό του Ιδρύματος ή κατά περίπτωση των εργολάβων. Ύστερα από αίτηση του Ιδρύματος ή κατά περίπτωση των εργολάβων του υποχρεούται το Δημόσιο να χορηγεί άδειες εισόδου, παραμονής, εργασίας και ταξιδιών στην Ελλάδα του ανωτέρω αλλοδαπού προσωπικού και των μελών της οικογενείας τους, εφ' όσον δεν υπάρχουν λόγοι δημόσιας υγείας, ασφαλείας και τάξης που να συνηγορούν υπέρ του αντιθέτου. Για την έκδοση και χορήγηση αυτών των αδειών εργασίας και παραμονής θα εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 1 εδάφιο (α) του Α.Ν. 89/1967, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 2, παράγραφος 1 του Α.Ν. 378/1968 και η σχετική με τις διατάξεις αυτές εφαρμοζόμενη κατά το χρόνο υπογραφής της παρούσας σύμβασης διαδικασία και όχι οι κοινές διατάξεις για τη μετάκληση αλλοδαπών.

Άρθρο 11.

Φορολογικές και Λοιπές Απαλλαγές.

1. Η παρούσα υποσχετική σύμβαση, η σε εκτέλεσή της οριστική Μεταβιβαστική Κυριότητος Δωρητήρια Σύμβαση καθώς και κάθε σύμβαση προμηθείας, μισθώσεως έργου, μισθώσεως υπηρεσιών, μισθώσεως πράγματος και γενικά κάθε σύμβαση που θα συνάψει το Ίδρυμα με οποιονδήποτε τρίτο στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή σχετικά με την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου καθώς επίσης και όλα τα τιμολόγια και οι αποδείξεις που θα εκδίδονται σχετικά με τις συμβάσεις αυτές:

α) απαλλάσσονται από κάθε φόρο (με εξαίρεση το φόρο εισοδήματος), τέλος ή τέλος χαρτοσήμου, δικαίωμα, κράτηση ή εισφορά υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου (πλην εισφορών σε ασφαλιστικούς οργανισμούς)·

β) εξαιρούνται των διατάξεων που ισχύουν εκάστοτε για την αμοιβή συμβολαιογράφων για τη σύνταξη και υπογραφή προσυμφώνου ή οριστικού συμβολαίου συστάσεως δωρεάς ως και για τα κατώτατα όρια αμοιβής δικηγόρων για κάθε δικηγορική υπηρεσία τόσο για τη σύνταξη όσο και για την υπογραφή και εκτέλεση της σχετικής συμβάσεως.

2. Για τη μελέτη, εφαρμογή, κατασκευή, επίβλεψη, εποπτεία ή έλεγχο, για την παραλαβή των έργων και εγκαταστάσεων κάθε είδους καθώς και για τις τεχνικές γενικά εργασίες ή υπηρεσίες κάθε είδους που θα απαιτηθούν για την ανέγερση του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου τα σχεδιαγράμματα, τις καταμετρήσεις, γνωμοδοτήσεις, πραγματογνωμοσύνες κλπ. δεν εφαρμόζονται για το Ίδρυμα και τους αντίστοιχους μηχανικούς του οι διατάξεις του Κώδικα Αμοιβών Μηχανικών και γενικότερα οι διατάξεις της εκάστοτε κειμένης νομοθεσίας για τα ελάχιστα όρια αμοιβών των μηχανικών, όλες δε αυτές οι αμοιβές και ο τρόπος της καταβολής τους διέπονται από τις σχετικές συμβάσεις μεταξύ του Ιδρύματος και των αντιστοίχων μηχανικών, οι τελευταίοι δε αυτοί απαλλάσσονται κάθε ευθύνης έναντι του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδας για αποδοχή μειωμένης αμοιβής.

3. Το Ίδρυμα απαλλάσσεται από κάθε φύσεως φόρους, τέλη, τέλη χαρτοσήμου, δικαιώματα, εισφορές (πλην εισφορών σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς) για τη λήψη οποιασδήποτε άδειας που απαιτείται κατά νόμο για την εκτέλεση των εργασιών ανεγέρσεως του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου και την εγκατάσταση των εγκαταστάσεων του.

4. Για την εκτέλεση των εργασιών ανεγέρσεως του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου καθώς και για την προμήθεια από το εσωτερικό υλικών, μηχανημάτων, ανταλλακτικών, εργαλείων και κάθε φύσεως εφοδίων για την ανέγερση και ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου, το Ίδρυμα απαλλάσσεται από κάθε φόρο, φόρο κύκλου εργασιών, φόρο προστιθέμενης αξίας, τέλος ή τέλος χαρτοσήμου, δικαίωμα ή κράτηση ή εισφορά υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου, πλην των κρατήσεων και εισφορών υπέρ Ασφαλιστικών Φορέων κυρίας και επικουρικής ασφαλίσεως.

5. Για την εισαγωγή από το εξωτερικό υλικών, μηχανημάτων και γενικά εφοδίων για την εκτέλεση του έργου ως και οποιασδήποτε μορφής επιστημονικών και λοιπών οργάνων για τον εξοπλισμό του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου, οργάνων ερευνών, δοκιμών, μετρήσεων και ελέγχου, ηλεκτρικού, ηλεκτρονικού και λοιπού εξοπλισμού των γραφείων, των τηλεπικοινωνιακών συσκευών και εγκαταστάσεων ηλεκτρονικών υπολογιστών κλπ.. το Ίδρυμα απαλλάσσεται από κάθε εισαγωγικό ή τελωνειακό δασμό ως και από κάθε φόρο, από το φόρο κύκλου εργασιών, το φόρο προστιθέμενης αξίας, τον ειδικό φόρο του Ν.Δ. 3092/1954, κάθε τέλος, τέλος χαρτοσήμου, δικαίωμα, κράτηση ή εισφορά, δικαίωμα εκτελέσεως τελωνειακών εργασιών (Δ.Ε.Τ.Ε.) και γενικά κάθε επιβάρυνση οποιασδήποτε μορφής ή φύσεως υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, Λιμενικής ή Τελωνειακής Αρχής, Οργανισμού και κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, πλην των κρατήσεων και εισφορών υπέρ των Ασφαλιστικών Φορέων κυρίας και επικουρικής ασφαλίσεως. Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου θα ισχύουν στο μέτρο που συμβιβάζονται με τις τροποποιήσεις της ελληνικής νομοθεσίας που γίνονται αναγκαίες απο τις υποχρεώσεις της Ελλάδας, τις απορρέουσες απο την προσχώρησή της στις Ευρωπαϊκές Κοινότητες.

6. Για την από μέρους του Δημοσίου χορήγηση των αδειών ή εγκρίσεων που τυχόν απαιτούνται για την εισαγωγή στην Ελλάδα των ειδών που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο (5) του παρόντος άρθρου θα τηρείται απαραιτήτως η προθεσμία πού ορίζεται στο άρθρο 8 παρ. 4 της Συμβάσεως.

7. Όπου στο παρόν άρθρο ορίζεται απαλλαγή από δασμούς κατά την εισαγωγή ειδών από το εξωτερικό, εννοούνται και οι δασμοί αντιτάμπινγκ, οι δε φορολογικές απαλλαγές που προβλέπονται στο Άρθρο αυτό είναι αντικειμενικές.

8. Οι διατάξεις και απαλλαγές του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται και στους εργολάβους, υπεργολάβους και προμηθευτές που θα χρησιμοποιηθούν απο το Ίδρυμα, για την ανέγερση και τον εξοπλισμό του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου.

Άρθρο 12.

Επίλυση Διαφορών.

1. Κάθε διαφορά μεταξύ Δημοσίου και Ιδρύματος περί την ερμηνεία ή εκτέλεση της Σύμβασης — πού δεν μπορεί να διευθετηθεί φιλικά — θα λύεται αποκλειστικά με διαιτησία, χωρίς καμία διοικητική προδικασία, έστω και αν δε γίνεται ρητή παραπομπή στο άρθρο αυτό ή στο περιεχόμενό του.

2. Το μέρος πού επιθυμεί να προσφύγει στη διαιτησία θα δηλώνει γραπτώς στο άλλο μέρος την πρόθεσή του, θα προσδιορίζει τα θέματα της διαφοράς, θα ορίζει το διαιτητή του και θα καλεί το άλλο μέρος να ορίσει δικό του διαιτητή. Μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες απο τη λήψη του εγγράφου που θα περιέχει όλα τα ανωτέρω στοιχεία, το άλλο μέρος θα γνωστοποιεί γραπτώς το διαιτητή του. Αν η προθεσμία περάσει άπρακτη, ο δεύτερος διαιτητής ορίζεται απο τον Πρόεδρο του Αρείου Πάγου με αίτηση του μέρους που επισπεύδει τη διαιτησία. Μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση στον πρώτο διαιτητή του διορισμού του δεύτερου διαιτητή, οι διαιτητές εκλέγουν τον τρίτο διαιτητή που θα είναι και ο Πρόεδρος του Διαιτητικού Δικαστηρίου. Εάν οι διαιτητές δε συμφωνούν στο πρόσωπο του τρίτου διαιτητή ή μετά από άπρακτη πάροδο της προθεσμίας για την εκλογή του, ο τρίτος διαιτητής εκλέγεται απο τον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Επικρατείας. Ο Πρόεδρος του Διαιτητικού Δικαστηρίου πρέπει να είναι απαραιτήτως πρόσωπο που κατέχει υψηλή διευθυντική ή επιστημονική θέση σε ανάλογη νοσοκομειακή μονάδα χώρας μέλους της Ε.Ο.Κ.

3. Το Διαιτητικό Δικαστήριο οφείλει να εκδίδει την απόφασή του μέσα σε σαράντα (40) ημέρες απο τον ορισμό του τρίτου διαιτητή. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί μόνο με συμφωνία Δημοσίου και Ιδρύματος. Το Διαιτητικό Δικαστήριο δεν δεσμεύεται από δικονομικούς κανόνες.

4. Μέλος του Διαιτητικού Δικαστηρίου, που αρνείται ή κωλύεται να συνεχίσει τη διαιτησία, αντικαθίσταται κατά τη διαδικασία που ορίζεται για το διορισμό του. Στην περίπτωση αυτήν η προθεσμία για την έκδοση της διαιτητικής απόφασης αναστέλλεται κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από τη βεβαιωμένη με πράξη των λοιπών μελών εκδήλωση της άρνησης ή του κωλύματος μέχρις ότου αντικατασταθεί το κωλυόμενο μέλος. Η διαιτητική απόφαση λαμβάνεται με πλειοψηφία. Η άρνηση διαιτητή να υπογράψει την απόφαση δεν ματαιώνει τη διαιτησία.

5. Η διαιτητική απόφαση αποτελεί τίτλο εκτελεστό, οριστικό και τελεσίδικο, χωρίς να απαιτείται να περιαφεί τον εκτελεστήριο τύπο. Τόσο η προσφυγή στη διαιτησία όσο και η διαιτητική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης.

Άρθρο 13.

Δικαιώματα Πνευματικής Ιδιοκτησίας.

1. Όλα τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας στη μελέτη βάσει της οποίας θα ανεγερθεί και εξοπλισθεί το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο παραμένουν για πάντα στο Ίδρυμα.

2. Με την υπογραφή όμως του οριστικού Δωρητηρίου Συμβολαίου το Δημόσιο θα έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί χωρίς την καταβολή οποιουδήποτε ανταλλάγματος τη μελέτη αυτή καθώς και οποιοδήποτε από τα στοιχεία που την απαρτίζουν, αλλά αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς και την εξυπηρέτηση του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου και όχι για την ανέγερση ή εξοπλισμό άλλου Καρδιοχειρουργικού Κέντρου ή παρεμφερούς νοσοκομειακής μονάδας ή για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

3. Προς το σκοπό να διατηρηθεί ο μνημειακός χαρακτήρας και η όλη αρχιτεκτονική εμφάνιση του κτιρίου του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου, το Δημόσιο δεν θα προβαίνει σε οποιεσδήποτε προσθήκες, επεκτάσεις, διαρρυθμίσεις και γενικότερα σε οποιεσδήποτε εσωτερικές ή εξωτερικές μετατροπές του Κτιρίου του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου χωρίς την προηγούμενη γραπτή σύμφωνη γνώμη του Ιδρύματος, των μηχανικών—μελετητών του LLEWELYN — DAVIES WEEKS και του Αρχιτεκτονικού Γραφείου Κ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ και ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ.

Άρθρο 14.

Συνεργασία Συμβαλλομένων.

Το Δημόσιο και το Ίδρυμα συμφωνούν ότι σ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Συμβάσεως θα συνεργάζονται στενά, αρμονικά και με πνεύμα καλής πίστης με αποκλειστικό στόχο την έγκαιρη και αποτελεσματικότερη εκτέλεση του έργου τηρώντας αυστηρά τις διατάξεις της Σύμβασης. Μ' αυτό το πνεύμα το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στο Ίδρυμα κάθε συνδρομή, προστασία και διευκόλυνση, ιδιαίτερα όσον αφορά στις σχέσεις ή επαφές του με οποιαδήποτε υπηρεσία του Δημοσίου και δημόσιο οργανισμό ή επιχείρηση με απώτερο στόχο την ομαλή εξέλιξη της Σύμβασης και την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Άρθρο 15.

Ονομασία Καρδιοχειρουργικού Κέντρου και λοιπές υποχρεώσεις του Δημοσίου.

1. Το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο θα φέρει πάντοτε σε περίοπτη θέση την ονομασία «ΩΝΑΣΕΙΟ» καθώς και ευδιάκριτη εντοιχισμένη μαρμάρινη πλάκα ή ανάλογη αναμνηστική στήλη με την ένδειξη ότι τούτο το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο αποτελεί δωρεά του «Κοινωφελούς Ιδρύματος ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΩΝΑΣΗΣ» προς τον Ελληνικό Λαό.

2. Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου θα είναι πάντοτε ένα καταξιωμένο και αναγνωρισμένο πρόσωπο της επιστημονικής ή οικονομικής ζωής του τόπου ή της Δημοσίας Διοικήσεως, τα μέλη του θα αποτελούνται από Καθηγητές Πανεπιστημίου ή άλλα εξέχοντα πρόσωπα της επιστημονικής, οικονομικής και κοινωνικής ζωής της χώρας, στο δε Διοικητικό Συμβούλιο θα δικαιούται να συμμετέχει ένας εκπρόσωπος του Ιδρύματος.

3. Το Δημόσιο θα εξασφαλίσει, ώστε σ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου:

3.1. Το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο να διατηρείται στο ανώτερο δυνατό επιστημονικό επίπεδο σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης.

3.2. Οι κατά τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης απαιτούμενες υπηρεσίες υποστηρίξεως γενικού νοσοκομείου να παρέχονται προς το Καρδιοχειρουργικό Κέντρο από το Θεραπευτήριο «Ο ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ», ή σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του τελευταίου, από άλλο αντίστοιχο και ισάξιου επιπέδου Γενικό Νοσοκομείο.

3.3. Ο σε εκτέλεση της Συμβάσεως αυτής μέλλων να δωρηθεί στο Δημόσιο απο το Ίδρυμα παντοειδής κινητός και σταθερός ιατρικός και ξενοδοχειακός εξοπλισμός του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου θα παραμένει πάντοτε μέσα στο κτίριο του Καρδιοχειρουργικού Κέντρου αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες του Κέντρου και των νοσηλευομένων σ' αυτό εσωτερικών ή εξωτερικών ασθενών, η δε με οιονδήποτε τρόπο διάθεση ή αντικατάσταση του εξοπλισμού αυτού επιτρέπεται μόνο λόγω φθοράς ή απαξιώσεώς του.

Άρθρο 16.

Εφαρμοστέο Δίκαιο.

Η σύμβαση διέπεται απο το Ελληνικό Δίκαιο, διατάξεις του οποίου γενικές ή ειδικές που είναι αντίθετες προς τις ρυθμίσεις που περιέχονται στη Σύμβαση δεν εφαρμόζονται.

Άρθρο 17.

Ισχύς της Συμβάσεως.

1. Η ισχύς της συμβάσεως τελεί υπό την αίρετη της κυρωσής της με νόμο. Με την επιφύλαξη της επομένης παραγράφου, η έναρξη ισχύος της Συμβάσεως συμπίπτει με την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του κυρωτικού νόμου, με την έναρξη δε της ισχύος του παραπάνω κυρωτικού νόμου οι διατάξεις της παρούσας Συμβάσεως αποκτούν ισχύ διατάξεων Νόμου.

2. Αν η Σύμβαση κυρωθεί τροποποιημένη, το Ίδρυμα δε δεσμεύεται απ' αυτήν.

3. Τροποποίηση των όρων της Συμβάσεως Δημοσίου — Ιδρύματος μετά την κύρωσή της χωρεί μόνο με γραπτή συμφωνία και κύρωσή της με νόμο. Επιβαρύνσεις που θα προκύψουν ενδεχομένως για το Ίδρυμα λόγω αλλαγής των εφαρμαζομένων στη Σύμβαση διατάξεων για δασμούς (και συμπαρομαρτούντες φόρους και τέλη επί δασμών, φόρους και χαρτόσημο) λογίζονται ως επιβαρύνσεις του Δημοσίου.

Άρθρο 18.

Κοινοποιήσεις — Αντίκλητος

1. Κάθε γνωστοποίηση του Δημοσίου προς το Ίδρυμα και αντιστρόφως σε σχέση προς τη Σύμβαση είναι ισχυρή μόνο εφ' όσον γίνεται επί αποδείξει ή αποστέλλεται με συστημένη επί αποδείξει επιστολή και απευθύνεται:

α) για γνωστοποιήσεις του Ιδρύματος προς το Δημόσιο, προς τον εκάστοτε Νομικό Σύμβουλο του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας.

β) Για γνωστοποιήσεις του Δημοσίου προς το Ίδρυμα προς τον κ. Στυλιανό Παπαδημητρίου, δικηγόρο, κάτοικο Πειραιά, οδός Γρηγορίου Λαμπράκη 91.

Ο αντίκλητος αυτός μπορεί να αντικατασταθεί σύμφωνα προς την παράγραφο 3.

2. Στον αντίκλητο του Ιδρύματος που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο δύναται να ενεργούνται οι επιδόσεις παντός εισαγωγικού δίκης και άλλου διαδικαστικού εγγράφου από το Ελληνικό Δημόσιο για διαφορές από τη Σύμβαση.

3. Σε περίπτωση ανακλήσεως ή παραιτήσεως του αντικλήτου του, το Ίδρυμα οφείλει να γνωστοποιήσει την ανάκληση αυτήν ή παραίτηση, καθώς και το πλήρες όνομα και τη διεύθυνση του νέου αντικλήτου, ο οποίος πρέπει να είναι κάτοικος Αθήνας ή Πειραιά, μέχρι δε αυτής της γνωστοποιήσεως προς το Ελληνικό Δημόσιο, όλες οι επιδόσεις και γνωστοποιήσεις ενεργούνται εγκύρως στον παραπάνω αντίκλητο. Τα ανωτέρω ισχύουν αναλόγως και για τη μεταβολή της διευθύνσεως του αντικλήτου.

Οι παραπάνω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο σύμβολαιο αυτό που γράφτηκε σε δέκα έξι (16) φύλλα και διαβάστηκε σ' αυτούς οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και εμείς οι συμπράττουτες συμβολαιογράφοι».

Άρθρο δεύτερο.

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 24 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ